



COMUNE DI SCOPPITO

PROVINCIA DI L'AQUILA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

PUBBL. N. _____

DEL _____

N. 41 del 05.05.2008

OGGETTO: Atto di indirizzo per servizio di pulizia e custodia aree verdi cimiteriali e piazze comunali.

L'anno Duemilaotto il giorno Cinque del mese di Maggio alle ore 13:00 nella Sede Municipale, regolarmente convocata, la Giunta Comunale si è riunita, per la trattazione dell'argomento in oggetto, con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
1) CORTELLI ANGELO	Sindaco	X	
2) CIANCARELLA CESARE	Vicesindaco	X	
3) DE LUCIA ALESSANDRO	Assessore	X	
4) MAURIZI ANGELO MARIO	Assessore	X	
5) RAPARELLI ORAZIO	Assessore		X

*Partecipa il Segretario Generale dell'Ente, dott.ssa Eliana MARCANTONIO,
Il Sindaco, dr. Angelo CORTELLI, constatato che gli intervenuti sono in numero legale,
dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.*

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla presente deliberazione hanno espresso il proprio parere favorevole, ai sensi dell'ex art. 49 del TUEL n. 267/2000:

[X] il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica

[X] il Responsabile del servizio finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

Premesso che l'ente deve provvedere alla manutenzione del verde dei cimiteri comunali e delle piazze principali del Comune di Scoppito;

Considerata l'assenza di personale fisso per i predetti servizi;

Rilevato pertanto che si rende necessario affidare a terzi i servizi sopra indicati;

Atteso che la Legge 381/91 consente anche in deroga alla disciplina vigente in materia di contratti della Pubblica Amministrazione, di stipulare direttamente convenzioni con le cooperative sociali;

Vista la proposta per lo svolgimento del servizio di pulizia e custodia aree verdi cimiteriali e n. 4 piazze del Comune di Scoppito pervenuta in data 05.05.2008 prot. n. 216 dalla Società Cooperativa Sociale "Ambiente e Territorio";

Considerato che la Società Cooperativa Sociale "Ambiente e Territorio" cui affidare i predetti servizi è stata individuata nel rispetto delle modalità di cui all'articolo 5 della Legge 381/91, in materia di fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio sanitari ed educativi;

Considerato che all'uopo è stato predisposto apposita convenzione riportata in allegato alla presente deliberazione;

Rilevato che la spesa complessiva ammonta a Euro 19.800,00 I.V.A. compresa per un anno di servizio ;

Atteso che ai fini di consentire una gestione appropriata si ritiene necessario affidare il servizio per due anni con possibilità di rinnovo;

Considerato che la suddetta proposta offre un servizio aggiuntivo relativo alla custodia dei cimiteri e consente l'impiego di manodopera locale e di personale svantaggiato;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Vista la Legge 8 novembre 1991, n. 381;

Vista la L.R. n. 48 recante disciplina delle cooperative sociali,

Con voti unanimi,

DELIBERA

1. per i motivi espressi in narrativa, che si intendono qui integralmente riportati, di affidare i servizi indicati in premessa alla Società Cooperativa Sociale "Ambiente e Territorio" di L'Aquila per un periodo di due anni prorogabili di identico periodo con decorrenza dal 06.05.2008 al 05.05.2010;
2. di approvare lo schema di convenzione riportato in allegato, composto da n. 09 articoli;
3. di demandare all'Ufficio Tecnico i successivi atti gestionali;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

COMUNE DI SCOPPITO

SCRITTURA PRIVATA

PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI DEI CIMITERI COMUNALI DEL CAPOLUOGO E DI VIGLIANO E PULIZIE PIAZZE COMUNALI

L’anno duemilaotto (2008) il giorno _____ del mese di Maggio nella casa Comunale tra i
Sigg.:

- 1) Il Geom.
- 2) Il Sig. Alfonso Corneli, nato a Silvi (Te) il 02.09.1953, residente a L’Aquila in Via delle Svolte n. 3 quale legale rappresentante dell’ “Ambiente e Territorio” Società Cooperativa Sociale con sede a L’Aquila, Via S. Francesco di Paola n. 12/a Partita IVA 01380690667 di seguito nel presente atto denominata semplicemente Cooperativa

PREMESSO

1. Che con deliberazione di Giunta n. _____ del _____ Maggio 2008 , esecutiva, agli atti di questa Amministrazione stabiliva di affidare alla “Ambiente e Territorio” Società Cooperativa Sociale con sede a L’Aquila (AQ), Via S. Francesco di Paola 12/a il servizio relativo alla manutenzione aree verdi dei cimiteri comunali del capoluogo e di Vigliano e pulizie piazze comunali;
2. Che, con l’affidamento alla Cooperativa delle attività in oggetto della convenzione, il Comune si pone l’obiettivo di fornire un’opportunità di lavoro alla citata Cooperativa nella cui compagine sociale sono inserite persone svantaggiate;
3. Che la scelta del convezionamento con la Cooperativa sociale è adeguatamente motivata, in quanto:
 - la normativa di riferimento consente di stipulare, anche in deroga alla disciplina in materia di contratto della Pubblica Amministrazione, servizi con le Cooperative sociali di tipo B;
 - la procedura instaurata con il presente provvedimento consente anche la custodia dei cimiteri, evitando disservizi agli utenti;
 - che la Cooperativa è stata individuata nel rispetto delle modalità di cui all’art. 5 della Legge 381/91, in materia di fornitura di beni e servizi da quelli socio-sanitari e educativi;
 - non esistono figure professionali idonee, tra il personale in servizio interno, che possano espletare il servizio in oggetto;
 - la Cooperativa si impegna a reperire, ove possibile, mano d’opera locale ed a impegnare personale svantaggiato.

Tutto ciò premesso tra _____ e il legale rappresentante della “Ambiente e Territorio” Società Cooperativa Sig. Corneli Alfonso,

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1

Il Comune di Scoppito (AQ) affida alla “Ambiente e Territorio” Società Cooperativa Sociale di L’Aquila, che accetta, l’espletamento del servizio di “manutenzione aree verdi dei cimiteri comunali del capoluogo e di Vigliano e pulizie piazze comunali” per un periodo di anni 2 (due) a decorrere dalla data del 06/05/2008 dietro corresponsione del compenso annuo lordo pari ad € 19.800,00 I.V.A. inclusa;

ART. 2

La Cooperativa si impegna ad inviare per 5 giorni a settimana per complessive 5 ore giornaliere, un operaio per la pulizia ed il controllo dei cimiteri comunali di n. 4 piazze principali (Scoppito, adiacente poste, Collettara, S. Maria e bivio Preturo, Cresce)

ART. 3

La suddetta Società Cooperativa si impegna a svolgere i servizi secondo le finalità e l’organizzazione degli interventi come di seguito riportati:

MANUTENZIONE ARRE CIMITERIALI

- pulizia delle strade, dei piazzali, dei campi comuni e dei quadri monumentali;
- rallestramento materiali e posizionamento in aree adeguate e caricamento su automezzi comunali;
- raschiatura ed estirpazione delle erbe infestanti;
- custodia aree cimiteriali;

MANUTENZIONE ORDINARIA E PERIODICA AREE VERDI VERDI N° 4 PIAZZE PRINCIPALI

- sfalcio erba e raccolta materiali in aree adeguate;
- cura delle pavimentazioni con pulizia ed eliminazione piante infestanti;
- pulizia periodica generale dei complessi.

-MANUTENZIONE STRAORDINARIA-

Alla Cooperativa potranno essere affidate eventuali interventi di manutenzione straordinaria su aree verdi comunali e cimiteriali.

Come prezziario si farà riferimento ai prezzi di seguito riportati:

- | | |
|---------------------------------|---------------|
| a) operaio specializzato | € 15,50 / ORA |
| b) operaio manutentore generico | € 14,49 / ORA |

Come prezziario per le opere civili e vari si farà riferimento al prezziario ufficiale di riferimento della R.A. per l’esecuzione di opere pubbliche o a prezziari Nazionali.

Sono, altresì a carico dell’Amministrazione Comunale le spese per il trasporto e smaltimento dei materiali di risulta.

ART. 4

Personale addetto al servizio.

La Cooperativa è tenuta ad assicurare il servizio descritto, che potrà essere modificato con reciproco accordo tra le parti.

Il personale addetto al servizio in sintesi sarà:

- n. 1 operaio.

Il servizio prestato dalla Cooperativa ricoprirà l'intero anno solare.

I rapporti tra il Comune e la Cooperativa saranno curati dal presidente della Cooperativa stessa o da un socio delegato.

Si stabilisce, inoltre, che potranno essere modificate le modalità previste dal progetto solo con reciproco accordo tra le parti.

ART. 5

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di autorizzare la visita da parte dei propri assessori o personale dipendente idonei al controllo dello svolgimento del servizio concordato.

ART. 6

Restano escluse dalle forniture contrattuali:

- la fornitura di macchinari e combustibili;
- trasporto e smaltimento in una discarica dei materiali di risulta.

ART. 7

Il concessionario è tenuto a denunciare tempestivamente all'Ente Comunale eventuali furti o danni che si verificassero nei cimiteri.

ART. 8

La Cooperativa ha l'obbligo di ottemperare a tutte le disposizioni anti infortunistiche per il servizio da effettuare.

La Cooperativa è tenuta a rispettare per il personale impiegato nell'attività e per i soggetti svantaggiati inseriti nella Cooperativa tutte le norme e gli obblighi assicurativi previsti dalla CCNL di settore. In particolare la Cooperativa si impegna ad applicare condizioni normative e retributive non inferiore a quelle previste dal Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro delle Cooperative sociali o da eventuali di persone svantaggiate.

ART. 9

Al pagamento della complessiva somma annua a carico del Comune di cui all'Art. 1, l'Amministrazione provvederà mediante rate mensili in acconto di € 1.650,00 compresa IVA, previo accertamento dell'effettiva attuazione del servizio convenuto ed a presentazione di regolare fattura. Il pagamento di tale rate dovrà essere effettuato entro trenta giorni dalla rimessa della fattura da parte della Cooperativa.

SCOPPITO, li

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Il Presidente della Cooperativa
Alfonso Corneli