



Comune di Scoppito

AREA LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

Data 17 /10/2019

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI AREE DA DESTINARE ALLA COSTRUZIONE DI EDICOLE FUNERARIE (CAPPELLE), NEL CIMITERO COMUNALE DI SCOPPITO

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTA la deliberazione di Giunta Municipale n. 70 del 07/10/2019 con la quale è stato disposto: di destinare in concessione i lotti numero 5, 6 e 7, così come individuati nella planimetria allegata, tenuto conto delle concessioni delle aree cimiteriali ad oggi perfezionate; di confermare la tariffa da applicare per la concessione delle aree da destinare alla costruzione di edicole funerarie, ad € 650,00/mq; di predisporre un avviso pubblico per l'acquisizione delle istanze da parte dei cittadini interessati;

PRESO ATTO della determina del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Patrimonio, Ambiente e Protezione Civile n. 203 del 15/10/2019;

RENDE NOTO

Che il Comune di Scoppito intende assegnare n. 3 aree da destinare in concessione per la costruzione di edicole funerarie (cappelle), individuate con i numeri 5, 6 e 7 nella planimetria allegata al presente avviso, ed aventi le seguenti caratteristiche:

- | | | |
|--------------------------------------|---------------|--------|
| 1. Superficie da dare in concessione | 5.00 x 5.00 m | 25 mq |
| 2. Superficie copribile | 4.00 x 4.00 m | 16 mq; |

Che la concessione delle aree avverrà in base ad una graduatoria redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale che verrà predisposta rispettando il seguente ordine di priorità, già stabilito con la deliberazione di Giunta Municipale n. 23 del 03/04/2014: in base all'ordine cronologico di presentazione della istanza.

Si ricorda che la concessione avrà la durata di anni 90 (novanta) decorrenti dalla data della stipula dell'atto di concessione stesso. Alla scadenza della concessione, gli aventi diritto potranno presentare domanda per la riconferma, che verrà accordata dietro versamento di una somma corrispondente alla tariffa di concessione vigente all'atto della richiesta.

Con la concessione il Comune di Scoppito conferisce ai concessionari il solo diritto d'uso della sepoltura pertanto, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 92 comma 4 del D.P.R. 285/90, tale diritto non è commerciabile né trasferibile o comunque cedibile a persone o ad enti che mirino a farne oggetto di lucro e speculazione.

La concessione non può essere trasferita a terzi, ma solamente retrocessa al comune. I trasferimenti effettuati in difformità alla presente condizione devono intendersi nulli e comportano la decadenza della concessione. Ogni atto contrario è nullo di diritto.

1. COSTO DELLA CONCESSIONE E ALTRE SPESE DA SOSTENERE

Le aree da destinare in concessione, delle dimensioni di 25 mq ciascuna, verranno concesse secondo le tariffe fissate dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 23 del 03/04/2014, e confermate con la deliberazione di Giunta n. 70 del 07/10/2019, e precisamente € 650,00/mq per un totale ad area di € 16.250,00 al netto delle spese per diritti di segreteria inerenti la stipulazione del contratto.

2. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA ISTANZA.

I cittadini interessati alla presentazione della domanda dovranno utilizzare il modulo allegato al presente avviso, in carta libera, disponibile presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Scoppito e scaricabile dal sito internet: www.comune.scoppito.aq.it

Le domande dovranno essere indirizzate al Sindaco del Comune di Scoppito e pervenire al Protocollo Generale secondo una delle seguenti modalità: a mano, per mezzo del Servizio Postale entro 30 (venti) giorni a partire dal giorno 17 ottobre 2019.

Tale domanda, dovrà essere **sottoscritta con firma leggibile e per esteso dalla persona interessata e corredata dalla copia di un valido documento di identità e codice fiscale.**

Non saranno ammesse domande pervenute dopo tale termine.

3. ASSEGNAZIONE DELLE AREE

Scaduto il termine di presentazione delle domande verrà redatta apposita graduatoria nel rispetto dei criteri sopra elencati.

A seguito di ciò i soggetti risultati assegnatari verranno invitati, seguendo l'ordine di graduatoria stabilito e fino all'esaurimento delle aree destinate in concessione, a scegliere il lotto preferito tra quelli disponibili per procedere alla successiva assegnazione definitiva. Nei successivi trenta giorni i richiedenti assegnatari, dovranno procedere al pagamento dell'importo pari al 50% del costo di concessione (€ 8.125,00) pena la decadenza dell'assegnazione. Nel caso di decadenza dell'assegnazione si procederà allo scorrimento della graduatoria.

4. AVVERTENZE.

Si specifica che con il presente avviso si vuole acquisire la semplice manifestazione di interesse, da parte di cittadini, all'assegnazione in concessione di aree per la costruzione di edicole funerarie. Pertanto con il presente avviso non si pone in essere alcuna proposta contrattuale e non comporta per l'Amministrazione comunale alcun obbligo di assegnazione in concessione.

L'amministrazione si riserva la facoltà, in qualsiasi momento e per ragioni di sua esclusiva competenza, di non dar seguito alla assegnazione in concessione delle aree ciò senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

5. INFORMAZIONI

Per informazioni in ordine al presente avviso è possibile rivolgersi al Comune di Scoppito presso il Servizio Tecnico, al Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Giovanna Corridore, tel 0862 020547, e-mail. tecnico.scoppito@hotmail.it.

L'ufficio sarà a disposizione degli interessati tutti i giorni, dalle ore 8,30 alle ore 11,00.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n° 196 e ss.mm.ii., si comunica che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento in argomento.

6. PUBBLICITA'

Il presente avviso verrà pubblicato all'albo pretorio informatico del Comune di Scoppito per 30 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Ing. Giovanna Corridore