

Prot 965
del 2.03.2015

Allegato 4 B⁴

EMENDAMENTO CHE SI PROPONE DI INSERIRE NEL REGOLAMENTO PER I CRITERI SULLE PRIORITA' PER LA RICOSTRUZIONE

: n. 2

1) All'art. 4, dopo il comma 2 aggiungere:

Economicità dell'intervento -

Si attribuisce un ulteriore punteggio per ogni aggregato dividendo il costo complessivo dell'intervento per l'aggregato in questione, così come previsto nel QTE del Piano di Ricostruzione, per il numero delle persone (relative alla parte di aggregato non agibile) che potranno rientrare nelle proprie abitazioni, così come segue:

Spesa Totale/n. persone inferiore a 200.000	punti 3
Spesa Totale/n. persone tra 200.000 e 400.000	punti 2
Spesa Totale/n. persone tra 400.000 e 600.000	punti 1
Spesa Totale/n. persone oltre 600.000 a persona	punti 0

n. 3

- 2 - All'Art. 6 aggiungere dopo il comma 2 (criteri e punteggi) e prima del punto 2 (localizzazione dell'intervento)

Altre priorità

Per gli aggregati o ES dove non sono presenti abitazioni principali inagibili, in considerazione che il rientro della popolazione nelle proprie abitazioni deve essere accompagnato dal recupero socio-economico dell'intero aggregato e centro abitato, si darà ulteriore precedenza (1 punto per ogni u.i. oggetto di intervento fino ad un massimo di 3) agli aggregati dove verrà stabilito, con apposito atto (dove verrà definito l'impegno del proprietario ad eseguire l'intervento durante lo stesso periodo di esecuzione dei lavori di ripristino del fabbricato stesso), il recupero di costruzioni (anche con il cambio di destinazione d'uso) in precedenza non utilizzate, per adibirle a scopo residenziale o altre attività (tipo albergo diffuso, come previsto nello stesso P.di R., o altro) a servizio della collettività. Tali interventi di recupero (per i lavori non ricompresi nelle parti comuni) dovranno comunque essere conformi alle norme urbanistiche ed edilizie vigenti e non rientreranno nei finanziamenti per la ricostruzione post-sisma per cui l'onere resterà a totale carico dei proprietari proponenti. Inoltre negli stessi aggregati o ES privi di abitazioni principali inagibili ma con abitazioni principali classificate A (quindi agibili e perciò attualmente abitate), a queste ultime abitazioni verrà assegnato un ulteriore punteggio calcolato pari a 5 punti per ogni u.i. e 2 punti per ogni persona residente.

Scoppito, 02-03-2015

Il Sindaco

Il Resp. Ufficio Tecnico

