



**Comune di
Scoppito**

**T. A .S. I. - TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI
VERSAMENTO SALDO 2018**

SI INFORMA che entro il 17 DICEMBRE 2018 deve essere effettuato il versamento del SALDO della TASI dovuta per l'anno d'imposta 2018.

Sono soggetti passivi TASI i possessori ovvero i detentori a qualsiasi titolo di fabbricati, ed aree edificabili, come definite ai fini dell'IMU escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9;

Il calcolo dell'imposta TASI per la RATA DI SALDO dovrà essere effettuato sulle seguenti aliquote **approvate dal C.C. con delibera n. 9 del 28/03/2018:**

aliquote per cento	Tipologia dell'immobile
0,13	per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9
0,00	per gli immobili di categoria C e D
0,00	per tutti gli immobili classificati inagibili causa sisma
0,10	per le aree edificabili e altri fabbricati dalla categoria A/1 alla cat. A/10

Nel caso l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare, **l'occupante versa la TASI nella misura del 30,00% dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote e detrazioni determinate.** La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

I TERRENI AGRICOLI SONO ESCLUSI DALLA TASI

<u>CALCOLO DELLA BASE IMPONIBILE</u>	CATEGORIA	MOLTIPLICATORE
La base imponibile TASI è calcolata nel seguente modo: (Rendita catastale + 5% rivalutazione) x moltiplicatore categoria catastale = IMPONIBILE	A (esclusi gli A/10); C/2; C/6; C/7	160
	A/10 e D/5	80
	B	140
	C/1	55
	C/3; C/4, C/5	140
	D (escluso D/5)	65

MODALITA' DI VERSAMENTO

Mod. F24	Presso gli sportelli bancari o postali utilizzando il modello F24
Arrotondamento	Sul totale dovuto, all'euro per difetto se la frazione è uguale o inferiore a 49 centesimi, ovvero all'euro per eccesso se uguale o superiore a 50 centesimi.
	L'imposta non è dovuta se il totale annuo è inferiore a € 12,00

CODICI TASI PER IL VERSAMENTO DEL TRIBUTO CON F24	CODICI TRIBUTO
TASI su abitazione principale e relative pertinenze	3958
TASI per fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
TASI per le aree fabbricabili	3960
TASI per altri fabbricati	3961

Per una corretta applicazione dell'imposta, si informa che lo sportello del servizio tributi è aperto il **MARTEDI' ,MERCOLEDI' GIOVEDI'** orari comunali - tel. **0862-020547**

Dalla residenza comunale, 27-11-2018

Il Responsabile del Servizio
Rag. Franca RENZETTI