



# COMUNE DI SCOPPITO

## PROVINCIA DI L'AQUILA

LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, AMBIENTE E  
PROTEZIONE CIVILE

**REGISTRO GENERALE N. 260 del 22/08/2024**

**Determina del Responsabile del Servizio N. 180 del 22/08/2024**

PROPOSTA N. 352 del 22/08/2024

**OGGETTO:** PROVVEDIMENTO DI NON ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S. ALL'ESITO DELLA PROCEDURA DI VERIFICA VARIANTE PUNTUALE AL PRG VIGENTE DELL'INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE AUTORIMESSA COMUNALE QUALE NUOVA SEDE DEL MUNICIPIO ART 12 COMMA 2 D LGS 152/2006 E S. M. I

**PREMESSO** che:

- con **Deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 27/10/2022** è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica inerente ai lavori di "RifunZIONalizzazione autorimessa comunale quale nuova sede del municipio", trasmesso dallo Studio ADLER S.R.L. S.T.P, acquisito al protocollo dell'Ente n. 6085 del 24.10.2022, con contestuale adozione della variante allo strumento urbanistico generale comunale vigente, ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001, come modificato dal D. Lgs. 302/2002;
- con **Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 24/11/2022:**
  - è stata disposta l'efficacia della precedente propria deliberazione n. 38 del 27/10/2022 e con essa l'efficacia della variante urbanistica connessa all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica;
  - è stata approvata definitivamente la Variante Puntale al P.R.G. per l'intervento di "RifunZIONalizzazione autorimessa comunale quale nuova sede del Municipio
- con **Determinazione n. 21 del 17/03/2023 della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Scoppito, Ocre, Fagnano Alto e Barete:**
  - sono state approvate le risultanze della gara per l'affidamento dei lavori di cui PNRR - SUB MISURA A2.1 - APPALTO INTEGRATO - RIFUNZIONALIZZAZIONE AUTORIMESSA COMUNALE QUALE NUOVA SEDE DEL MUNICIPIO. CUP: H28E22000240001. - COMUNE DI SCOPPITO;
  - è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori di cui al PNRR - SUB MISURA A2.1 - APPALTO INTEGRATO - RIFUNZIONALIZZAZIONE AUTORIMESSA COMUNALE QUALE NUOVA SEDE DEL MUNICIPIO - COMUNE DI SCOPPITO;
- con **Determinazione n. 72 del 28/03/2023 dell'Ufficio Lavori Pubblici, Patrimonio, Ambiente e Protezione Civile** è stato preso atto dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto di cui in argomento;
- con **Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 18.04.2024** è stato approvato il progetto Esecutivo inerente i lavori di cui al PNC - PNRR - RIFUNZIONALIZZAZIONE AUTORIMESSA COMUNALE QUALE NUOVA SEDE DEL MUNICIPIO - LINEA DI INTERVENTO A2.1 ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO N. 37 DEL 13/10/2022 - CUP: H28E2200024000;

**PRESO ATTO** che:

- con **Deliberazione di Giunta Comunale n. 43/2024** avente ad oggetto "AVVIO DELLA PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA RELATIVA ALLA VARIANTE PUNTUALE AL PRG VIGENTE dell'INTERVENTO PNRR-PNC SUBMISURA A2.1 per la realizzazione della "RIFUNZIONALIZZAZIONE AUTORIMESSA COMUNALE QUALE NUOVA SEDE DEL MUNICIPIO" ai sensi dell'art. 12 del D.L.gs. n. 152/2006 e ss. mm. i. - INDIVIDUAZIONE DELL'AUTORITÀ PROCEDENTE, DELL'AUTORITÀ COMPETENTE E DELLE A.C.A.", sono stati identificati:

a) quali **Autorità** coinvolte ai fini della Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica

(VAS):

**Autorità Proponente:** la Giunta Comunale di Scoppito che, per il tramite del competente Ufficio Urbanistica Edilizia Privata Ricostruzione, rappresenta, ai sensi della lettera r), comma 1, art. 5 del D.L.gs. n. 152/2006 *".. il soggetto pubblico o privato che elabora il piano-programma soggetto alle disposizioni del presente decreto.."*;

**Autorità Procedente:** il Consiglio Comunale di Scoppito che, per il tramite del Responsabile dell'Area Urbanistica Edilizia Privata Ricostruzione, rappresenta, ai sensi della lettera q), comma 1, art. 5 del D.L.gs. n. 152/2006, *"..la pubblica amministrazione che recepisce, adotta o approva il piano/programma ..."*;

**Autorità Competente:** il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Patrimonio, Ambiente e Protezione Civile del Comune di Scoppito, che rappresenta, ai sensi della lettera p), comma 1, art. 5 del D.L.gs. n. 152/2006, *"..la pubblica amministrazione cui compete l'adozione del parere motivato di VAS nel caso di valutazione di piani/programmi"*.

b) quali **soggetti competenti** in materia ambientale e **enti territorialmente interessati**, intesi come le Autorità con Competenza Ambientale (ACA) "più adatte ad esprimersi sugli impatti e sugli effetti prodotto dall'intervento di cui trattasi", d'intesa con l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente per la VAS:

- Regione Abruzzo - DPC Dipartimento Governo del Territorio e Politiche Ambiente, nello specifico:
  - DPC002 - Servizio Valutazioni ambientali;
  - DPC032 - Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio;
- Provincia dell'Aquila - Settore 2 "Funzioni fondamentali: Viabilità - Edilizia Scolastica - Urbanistica - Pianificazione Territoriale - Patrimonio Immobiliare - Ambiente"
- Azienda Sanitaria Locale - ASL1 Abruzzo L'Aquila Sulmona Avezzano;
- Azienda Regionale per la Tutela dell'Ambiente - ARTA

c) il Responsabile del Procedimento: Ing. Fausto Pancella in qualità di Responsabile dell'Area Urbanistica Edilizia Privata Ricostruzione;

#### TENUTO CONTO che:

- in relazione all'intervento di cui trattasi, al fine di consentire la presentazione di osservazioni, pareri e contributi, in data 20/06/2024 sono stati pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Scoppito:
  - il Rapporto preliminare di verifica di assoggettabilità a Valutazione ambientale strategica, redatto ai sensi dell'art.12 del D.Lgs 03.04.2006 n.152 e s.m.i.;
  - gli elaborati del progetto esecutivo approvato;
  - i seguenti pareri preventivamente acquisiti dagli Enti:
    - Parere Provincia dell'Aquila ai sensi dell'art. 19 d.p.r. 08.06.2001, n. 327 acquisito in atti al Prot. 6643/PROT del 21/11/2022
    - Parere ASL - Dipartimento di Prevenzione acquisito in atti al Prot. 2411/PROT del 29/03/2024
    - Parere SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO ai sensi del D. Lgs. 36/2023, Art. 41 e All. I8, c. 4: verifica preventiva dell'interesse archeologico, e della Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, Art. 28, comma 4: misure cautelari e preventive
    - Parere SOPRINTENDENZA SPECIALE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA acquisito in atti al PROT n. 2867 del 18/04/2024;
- con nota dell'Autorità Procedente del 20/06/2024 (prot. n. 0004276) avente ad oggetto "Avvio della procedura di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) relativa alla Variante Puntuale al PRG vigente dell'Intervento PNRR-PNC Submisura A2.1 per la realizzazione della "Rifunionalizzazione autorimessa comunale quale nuova sede del Municipio", ai sensi dell'art 12, secondo comma, del D.L.gs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.\_Trasmissione Documentazione", trasmessa a mezzo posta elettronica certificata, sono stati invitati i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati sopra elencati ad esprimere il proprio parere in merito al Rapporto Preliminare di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) relativa alla Variante Puntuale al PRG vigente dell'intervento in parola ed è stata altresì fornita comunicazione di avvenuto deposito della documentazione tecnica di riferimento sul sito istituzionale dell'Ente;

- entro i termini fissati dal 2° comma dell'art. 12 D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e ss. mm. ii. sono pervenuti:
  - nota da parte del ASL Servizio Igiene Epidemiologia Sanità Pubblica, acquisita in atti al prot. n. 4558 del 04.07.2024 in cui si evidenziava la difficoltà ad estrarre la documentazione inviata e pertanto questo Ente ha provveduto dapprima con nota prot. 4584 del 05.07.2024 e poi con successiva pec dell'11.07.2024 a ritrasmettere l'intera documentazione;
  - il parere da parte della Regione Abruzzo, Servizio Valutazioni Ambientali, acquisito in atti al prot. n. 4673 dell'11.07.2024 da cui emerge quanto segue:
    - *il Rapporto Preliminare, presentato ai sensi dell'art. 12, D. Lgs n.152/2006, risponde nella sostanza ai punti previsti dall'Allegato I, parte Seconda*
    - *la proposta di intervento comporterà consumo di suolo, si suggerisce pertanto, ove tecnicamente possibile, di adottare soluzioni volte alla riduzione dell'impermeabilizzazione del suolo, utilizzando ad esempio per le pavimentazioni esterne relative ai parcheggi, pavimentazioni ecocompatibili, permeabili;*
    - *la realizzazione dell'opera comporterà un incremento dell'attività antropica. Si dovrà tener conto della capacità impiantistica a livello di depurazione delle acque verificando la capacità di trattamento residua dell'impianto di depurazione e la capacità residua della rete fognaria;*
    - *in riferimento all'analisi di coerenza esterna con gli altri Piani e relativamente al Piano di Classificazione Acustica (P.C.A.) si ricorda quanto previsto dall'art.2, comma 5 della L.R. n.23 del 17 Luglio 2007 "l'adozione di nuovi strumenti urbanistici comunali o la modifica di quelli vigenti comporta la preventiva verifica di compatibilità con le previsioni del Piano di Classificazione Acustica e l'eventuale revisione dello stesso, ai sensi dell'art.4, comma 1, lett. c, L. 26 ottobre 1995, n.447".*
    - *si evidenzia, che, l'area di intervento rientra nella fascia di rispetto dai corsi d'acqua come da previsione del Piano Paesistico Regionale (aree di rispetto dei fiumi, L.431/85 e del D. Lgs n. 42/2004), pertanto si rimanda al Comune la necessità di prevedere la richiesta dei pareri di competenza;*
    - *considerata la presenza di cavità sotterranee, limitrofe all'area di interesse, si rimanda al Comune la verifica dei presupposti anche alla luce degli studi di microzonazione sismica già disponibili per il territorio comunale.*
- in merito alle altre ACA coinvolte non sono pervenuti pareri o contributi, né osservazioni da altri portatori di interesse all'esito della pubblicazione della nota di Avvio della procedura di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di cui al prot. n. 0004276 del 20/06/2024 all'Albo Pretorio e sul sito Internet Istituzionale del Comune di Scoppito;

**ACCERTATO quanto segue:**

- la proposta di intervento non comporterà ulteriore consumo di suolo (trattandosi di demolizione e ricostruzione di edificio esistente con stessa sagoma e volumetria). Il progetto rispecchia pienamente il **principio Do No Significant Harm (DNSH)** il quale prevede che, gli interventi previsti dai PNRR nazionali **non arrechino nessun danno significativo all'ambiente**: saranno pertanto adottate soluzioni volte alla riduzione dell'impermeabilizzazione del suolo, utilizzando ad esempio per le pavimentazioni esterne relative ai parcheggi, pavimentazioni ecocompatibili e permeabili;
- la realizzazione dell'opera a livello territoriale non comporterà un incremento dell'attività antropica poiché l'edificio che andrà a realizzarsi ospiterà la nuova sede del Municipio in luogo delle due sedi attualmente operative, tuttavia sarà cura di questo ufficio in accordo con l'ente gestore del servizio idrico integrato GSA verificare la capacità di trattamento residua dell'impianto di depurazione e la capacità residua della rete fognaria;
- l'edificio oggetto di intervento rientra per una porzione molto limitata nella fascia di rispetto dai corsi d'acqua come da previsione del Piano Paesistico Regionale (aree di rispetto dei fiumi, L.431/85 e del D. Lgs n. 42/2004), e sono già stati acquisiti i necessari pareri:
  - Parere SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO ai sensi del D. Lgs. 36/2023, Art. 41 e All. I8, c. 4: verifica preventiva dell'interesse archeologico, e della Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, Art. 28, comma 4: misure cautelari e preventive
  - Parere SOPRINTENDENZA SPECIALE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA acquisito in atti al PROT n. 2867 del 18/04/2024;
- il progetto esecutivo è stato redatto avendo acquisito tutti gli studi di microzonazione sismica già disponibili per il territorio comunale incrementati da indagini geologiche di dettaglio molto approfondite e calate nel sedime oggetto di intervento;

**DATO ATTO** che, ai sensi della normativa vigente, la mancata pronuncia da parte delle Autorità con Competenza Ambientale costituisce silenzio - assenso;

**CONSIDERATO, altresì, che:**

- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 (Testo Unico sull'Ambiente), successivamente modificato dal D.lgs 16 gennaio 2008 n. 4, nel riprendere i contenuti della Direttiva Comunitaria, all'art. 6, "oggetto della disciplina," dichiara al comma 1 che "la valutazione ambientale strategica riguarda i piani e i programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale";
- l'Art. 19 del DPR 327/2001 prevede, come regola generale, l'avvio della VAS, o del procedimento di non assoggettabilità a VAS, contestualmente al suo processo di formazione ma al tempo stesso l'art. 6, c. 12, del d.lgs. 152/2006, come da ultimo modificato dall'art. 50, comma 1 della L. 120/2020, recita: "Per le modifiche dei piani e dei programmi elaborati per la pianificazione territoriale, urbanistica o della destinazione dei suoli conseguenti ... a provvedimenti di autorizzazione di opere singole che hanno per legge l'effetto di variante ai suddetti piani e programmi ... la valutazione ambientale strategica non è necessaria per la localizzazione delle singole opere."
- l'area per la localizzazione del nuovo edificio municipale, identificata nel NCEU al Foglio 15 e Particella 116, è una porzione di territorio già di proprietà comunale con originaria destinazione urbanistica a **Zona a verde pubblico attrezzato** (art.30 delle NTA del PRG), già urbanizzata e occupata attualmente da un edificio utilizzato come autorimessa comunale;
- la Variante al PRG, approvata con DCC n. 38 del 27/10/2022, assegna all'area la destinazione a **Zona per servizi pubblici** (art.31 NTA del PRG);
- il dubbio normativo evidenziato l'art. 6, c. 12, del d.lgs. 152/2006, come da ultimo modificato dall'art. 50, comma 1 della L. 120/2020 ha spinto questo Ente a far redigere il Rapporto Preliminare di Verifica di assoggettabilità a V.A.S. il quale ha esplicitato, analizzato e valutato le possibili ricadute sul sistema ambientale attese dalla variazione urbanistica dell'area da **Zona a verde pubblico attrezzato** (art.30 NTA) a **Zona per servizi pubblici** (art.31 NTA) ritenendo, in conclusione, che **la Variante al PRG sia tale da non richiedere la assoggettabilità a procedura di VAS;**
- l'Autorità competente per la VAS esprime il presente provvedimento basandosi sugli esiti delle risultanze delle attività tecnico-istruttorie svolte in collaborazione con l'Autorità procedente, aventi ad oggetto l'esame del Rapporto Preliminare di Verifica di assoggettabilità a V.A.S. e dei relativi allegati, nonché dei pareri e dei contributi recepiti in fase di consultazione;

**VALUTATO** il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione tecnica e dal rapporto preliminare di Verifica di assoggettabilità a V.A.S., nonché le precisazioni espresse da parte delle Autorità con Competenza Ambientale interessate;

**VISTO** il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 (Testo Unico sull'Ambiente), successivamente modificato dal D.lgs 16 gennaio 2008 n. 4;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 148 del 19/02/2007 recante "Disposizioni concernenti la Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi regionali";

**VISTA** la Delibera di Giunta Regionale 13 agosto 2007, n. 842 "Indirizzi concernenti la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di Piani di competenza degli Enti Locali ricadenti nel territorio regionale";

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

Per tutto quanto sopra esposto,

## **DETERMINA**

- 1. di non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica LA VARIANTE PUNTUALE AL PRG VIGENTE dell'INTERVENTO PNRR-PNC SUBMISURA A2.1 per la realizzazione della "RIFUNZIONALIZZAZIONE AUTORIMESSA COMUNALE QUALE NUOVA SEDE DEL MUNICIPIO;**

2. che l'Autorità Procedente provveda alla messa a disposizione del presente provvedimento mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale del Comune di Scoppito, nonché all'Albo Pretorio comunale;
3. che l'Autorità Procedente trasmetta copia del presente provvedimento alle Autorità con competenza ambientale (A.C.A.), agli Enti territorialmente interessati e agli altri ulteriori Soggetti Interessati che hanno partecipato al procedimento di verifica di assoggettabilità a V.A.S.

---

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 352 del 22/08/2024 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **CORRIDORE GIOVANNA** in data 22/08/2024.

---

Non rilevante sotto il profilo contabile

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 499

Il 22/08/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione n.ro 260 del 22/08/2024 con oggetto: **PROVVEDIMENTO DI NON ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S. ALL'ESITO DELLA PROCEDURA DI VERIFICA VARIANTE PUNTUALE AL PRG VIGENTE DELL'INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE AUTORIMESSA COMUNALE QUALE NUOVA SEDE DEL MUNICIPIO ART 12 COMMA 2 D LGS 152/2006 E S. M. I**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa ACCILI MARINA il 22/08/2024.